注意 乐山主城区维修资金交存新规来了

本报讯（记者 吴薇）住宅专项维修资金，是房屋共用部位、共用设施设备保修期满后的维修、更新、改造资金，也是房屋的“养老金”。

近日，乐山市住房和城乡建设局下发《关于进一步加强和规范乐山主城区维修资金交存工作的通知》，旨在防范化解因维修资金交存不齐，导致后期无法对房屋共用部位、共用设施设备进行有效的改造及维护的问题。

《通知》明确，自2021年9月1日起，开发建设单位办理商品房网签合同备案前，应先打印维修资金交款通知书，由开发建设单位按房屋预测面积代为足额交存维修资金或房屋购买人按房屋预测面积足额交存维修资金，待首期维修资金交存至维修资金的专户管理银行后，才能进行商品房网签合同备案。

开发建设单位、房屋购买人按预测面积足额交存维修资金的，待交房时凭房屋实测报告、已足额交存维修资金票据到市住房保障和房地产事务中心按房屋实测面积办理补差或退款的变更手续。

开发建设单位在办理房屋首次登记时一次性足额交存其自留和未售部分房屋的维修资金；房屋出售后由购房人向开发建设单位交纳该物业的维修资金，并办理账户变更手续。

2021年9月1日之前签订的网签合同按原《乐山市住房和城乡建设局关于加强乐山市主城区商品住宅专项维修资金首期交存管理的通知》执行，交存节点为：集中交房时交存；零星交房时交存；办理首次登记时交存。

需要注意的是，为提高交存维修资金的工作效率，充分方便群众交存维修资金，2021年9月1日以后，在原柜面交存方式外新增专用POS机交存、在线交存（微信/支付宝），各房地产开发建设单位应安排专人指导购房人进行维修资金交存。

金店内 男子接过项链拔腿就跑

本报讯（记者 何思源）昨（13）日，有市民向本报新闻热线报料称，9月12日下午一名男子在乐山中心城区某金店内抢走了一条价值2万多元的金项链。

“当时他进来就问我今天的金价，说想选一条金项链。当时我一个人在店里，不敢把金项链拿出来，于是就发微信叫我同事回来。”13日14时左右，记者在该金店看到了店员小李（化名），她告诉记者，当时这名男子也同意等她同事过来，并且若无其事地在店内挑选商品。

同事回到店里后，小李把项链拿了出来，没想到这名男子抓过项链就跑。小李赶紧追出去，但这名男子已经不见了踪影。

记者昨日从店内监控录像中看到，这名男子身穿黑色短袖、黑色长裤、黑色运动鞋，在小李同事回来后，小李把金项链从柜子里拿出递到男子手中，男子假装查看了一番，随后拔腿就跑。

“被抢走的这根金项链约55克，价值约2.4万元。”小李告诉记者，自己从事这个行业已经十几年了，还第一次遇到这样的情况，现在想起来还有点后怕。随后，工作人员到市中区公安分局上河街派出所报了警。目前，警方已受理此案。

绿海路为啥最近有点堵？ 正新建人行步道 预计9月底完工

本报讯（记者 吴薇 摄影报道）乐山中心城区绿海路是连接中心城区鱼咀湾公园与嘉州绿心公园的重要通道。由于嘉州绿心公园早晚时段车辆可以驶入，所以绿海路每日的车流量也不小。近日，有市民向本报新闻热线反映，近段时间高峰时段，绿海路的交通明显比以前拥堵了不少，究竟是啥原因呢？昨（13）日，记者前往现场一探究竟。

昨日下午，记者在鱼咀湾公园停车场旁绿海路入口处看到，道路左侧围着绿色的围挡，并占用了一部分道路，对过往该路段交通造成了一定的影响。原来这里正在进行绿海路人行步道建设，只见新修的人行步道已初现雏形，几名施工人员正在进行步道两侧路沿石的施工。

人行步道已初现雏形

据了解，绿海路人行步道将新增鱼咀湾至一碗水人行步道，以起到人车分离、保障步行安全的作用。步道全长约740米，宽1.6–3.5米，采用彩色透水混凝土铺设；并在地面增设文字与符号起到提示与美化作用。

因安全文明施工要求及施工组织需要，在施工过程中占用约2米宽现有道路进行打围，导致早高峰该路段发生拥堵现象。目前施工方已进行施工组织方案优化，对打围宽度进行缩减，现打围边界已后退至原路肩位置，确保现有绿海路可双向通行，整个项目力争9月底完工。

一夜之间 家中鸡鸭全被偷了

本报讯（记者 龚启文）起早贪黑辛苦养鸡，眼看就要上市了，却被偷鸡贼“一锅端”，真是令人愤怒。9月9日，这名偷鸡贼被沙湾警方抓获归案，村民们拍手称快。

9月3日7时许，沙湾区太平镇村民唐某某拨打110报警，称家中养的19只鸡和1只鸭子一夜之间被偷光了。

接到报警后，沙湾区公安分局高度重视，立即抽调刑侦大队和太平派出所的精干警力开展侦查，并在重点路口24小时设卡盘查。通过大量的走访调查和综合研判，警方锁定徐某青有重大作案嫌疑。9月9日，民警在市中区将徐某青抓获。

经查，9月3日凌晨3时许，犯罪嫌疑人徐某青（男，52岁，市中区白马镇人）骑摩托车来到村民唐某某家，趁唐某某一家熟睡之机，将鸡舍内的19只鸡和1只鸭子全部偷走。

目前，犯罪嫌疑人徐某青已被公安机关依法刑事拘留。

广告

再现1000万元单注封顶一等奖！ 7星彩派奖精彩不停

7星彩派奖第8期开奖，1000万元单注封顶一等奖再次现身！

9月12日晚，体彩7星彩第21106期开奖，前区开出号码“4 7 9 0 2 8”，后区开出号码“5”。本期7星彩全国销量为2678万元，为国家筹集彩票公益金990万元。

1000万元单注封顶一等奖花落福建

本期7星彩开出2注一等奖，其中1注花落福建省龙岩市，中奖彩票为一张10元复式票，根据7星彩派奖活动规则，单票投注金额10元及以上即可参与活动，因此这位中奖幸运儿独揽了本期派奖奖金500万元，单注收获奖金1000万元。此外，还有1注一等奖由于中奖彩票未满10元，仅收获一等奖奖金500万元，花落河南。

这注1000万元一等奖，是7星彩派奖期间第二次中出单注封顶大奖。

二等奖派奖41万元

本期，二等奖开出21注，单注奖金为2.2万余元；其中18注二等奖中奖彩票投注金额满10元，根据7星彩派奖活动规则，单注奖金翻倍，每注多得二等奖派奖奖金2.2万余元，单注总奖金为4.5万余元。

惊喜继续 值得期待

自2020年新7星彩上市后，开出的一等奖均达到500万元单注封顶奖金，还开出不少惊喜大奖。6月15日第21066期开奖中，更是爆出了1亿元大奖，广东惠州唐先生（化姓）凭借一张40元倍投单式票收获20注一等奖，而选号灵感竟来自于一辆单车的二维码编码。7星彩让生活中普通的数字成为打开幸运大门的密码。

本期开奖结束后，7星彩奖池2.45亿元，用于一等奖派奖的1500万元资金派送完毕，一等奖派奖活动于当期结束（此前固定奖派奖活动已于第21105期结束）。二等奖派奖奖金剩余23万元，惊喜仍在继续，值得期待！

每2元一注7星彩，其中有0.74元成为彩票公益金。感恩公益有你，7星派送惊喜，单票满10元即可参加，抓住机会，一起收获惊喜吧！

乐彩

天天彩经 广告

体彩昨日开奖

“排列3”第21246期开奖公告

本期开奖结果：9 8 0

本期中奖情况

投注方式	中奖注数	单注奖金
直选	5,662注	1,040元
组选3	0注	346元
组选6	19,469注	173元

“排列5”第21246期开奖公告

本期开奖结果：9 8 0 2 0

本期中奖情况

奖级	中奖注数	单注奖金
一等奖	20注	100,000元

“超级大乐透”第21106期开奖公告

前区 后区

本期开奖结果：02 13 14 32 34 02 12

本期中奖情况

奖级		中奖注数	单注奖金
一等奖	基本	0注	---
	追加	0注	---
二等奖	基本	97注	149,583元
	追加	24注	119,666元
三等奖		254注	10,000元
四等奖		568注	3,000元
五等奖		14,886注	300元
六等奖		18,764注	200元
七等奖		36,303注	100元
八等奖		605,485注	15元
九等奖		6,289,447注	5元

11.49亿元奖金滚入下期奖池。