

金融举措靠前发力 全力推动经济回稳向上

受疫情、外部冲击等超预期因素影响,今年以来我国经济面临一些挑战和下行压力。作为经济发展的血脉,金融靠前发力,近期推出一系列举措加大对重点领域、薄弱环节和受疫情影响行业群体的支持力度,全力推动经济进一步回稳向上。

■新华社记者 吴雨 刘羽佳

货币政策工具助力经济稳大盘

全面降准0.25个百分点,释放长期资金约5000亿元!
11月25日中国人民银行宣布了今年第二次降准,并将于12月5日落地。今年以来,两次降准共降低金融机构存款准备金率0.5个百分点、释放长期资金超万亿元。
专家表示,面对经济下行压力,稳健的货币政策及时加大了实施力度,多种货币政策工具协同发力,保持流动性合理充裕,促进综合融资成本稳中有降,保障稳经济一揽子政策措施落地见效,巩固经济回稳向上基础。
国庆节假期刚结束,山西省介休市

人民医院便从建行获批了3000万元设备更新改造贷款。“这下可以解决多个科室补充设备的资金问题,而且贷款在享受财政贴息后,我们实际承担贷款利率只有0.7%,大大降低了资金成本。”该医院院长樊金荣说。
这笔设备更新改造贷款的顺利放款,得益于中国人民银行9月设立的设备更新改造专项再贷款。在人民银行再贷款资金和财政部门2.5个百分点贴息的支持下,这个专项再贷款工具让不少制造业企业、中小微企业和个体工商户获得资金,加快实施技术改造投资,促进行业创新发展。
今年以来,人民银行创设了科技创新、交通物流、设备更新改造等专项再贷款支持工具,积极支持制造业和服务业有效需求;同时,引导金融机构用好政策性开发性金融工具,扩大中长期贷款投放,为拉动投资起到关键作用。
数据显示,10月份我国企(事)业单位贷款增加4626亿元,同比增加1525亿元。其中,中长期贷款增加4623亿元。
在信贷发力支持下,稳经济各项举措加快落实,发展韧性继续彰显。10月份,高技术制造业增加值同比增长10.6%,比上月加快1.3个百分点;前10个月,我国新开工项目计划总投资同比增长23.1%,投资项目(不含房地产开发投资)到位资金增长22%。
助企纾困措施加力帮扶市场主体
“最近,集团旗下的红原牦牛乳业公司顺利办理了贷款延期,解了公司燃眉之急。”四川省西部牦牛产业集团执

行董事石磊告诉记者,阿坝州农村信用联社依托延期还本付息政策,帮企业将一笔4800万元的贷款展期到了明年4月,大大缓解了企业的流动资金压力。
近期,人民银行等六部门推出一系列举措,进一步加大对小微企业贷款延期还本付息支持力度,对2022年第四季度到期的、因新冠肺炎疫情影响暂时遇困的小微企业贷款,还本付息日期最长可延至2023年6月30日。今年前10个月,金融机构累计为332万户中小微企业和个体工商户的到期贷款办理了延期。
在四季度对收费公路贷款利息进行减免;对符合要求的新发放贷款减息;延期贷款免收罚息、不影响征信记录……一系列金融举措以“真金白银”降低企业资金成本,助力企业“轻装上阵”。
向实体经济减费让利,只是帮扶市场主体渡过难关的一个方面。在人民银行、银保监会的引导下,金融机构还不断创新贷款产品和服务,提升对小微企业、个体工商户等市场主体金融供给的精准性。
近日,建行推出移动金融综合服务平台“惠懂你”3.0版本,信贷融资服务由原来的8项扩围至26项,新增了贷款进度查询、额度管理、贷款结清证明等服务。在金融科技赋能下,10月末建行普惠小微企业贷款客户达246万户,较年初新增52.4万户;普惠小微企业贷款余额2.27万亿元,较年初新增超4000亿元。
在房地产领域打出“组合拳”
连日来,工商银行、农业银行、

中国银行、建设银行、交通银行、邮储银行等六大国有商业银行宣布与多家优质房企签署合作协议,提供意向性融资支持超过万亿元,合作涉及房地产开发贷款、个人住房按揭贷款、房地产项目并购融资、保函置换预售监管资金、债券承销与投资等多个领域。
银行业在房地产金融领域积极行动,这背后是金融管理部门的政策引导。近期,金融管理部门推出多项举措,整合了信贷、保函、债券等多种手段,涉及“保交楼”、预售监管资金、房企并购等多个方面,打出一套“组合拳”。
“房地产业关联很多上下游行业,其良性循环对经济健康发展具有重要意义。”中国人民银行行长易纲在2022金融街论坛年会上表示,人民银行配合有关部门和地方政府,“一城一策”用好政策工具箱,降低了个人住房贷款利率和首付比例,支持刚性和改善性住房需求。
数据显示,1月至10月,银行业累计发放房地产开发贷款2.64万亿元,累计发放按揭贷款4.84万亿元。
近日,人民银行、银保监会公布了16条金融举措,从保持房地产融资平稳有序、做好“保交楼”金融服务、配合做好受困房地产企业风险处置等多个方面作出政策安排。两部门表示,要全面落实房地产长效机制,因城施策支持刚性和改善性住房需求,保持房地产融资合理适度,维护住房消费者合法权益,促进房地产市场平稳健康发展。
(新华社北京11月26日电)

铁路新规发布 进一步强化车票实名制管理

新华社北京11月27日电(记者 叶昊鸣 樊曦)交通运输部日前发布新版《铁路旅客车票实名制管理办法》,进一步明确所有铁路旅客列车和车站实行车票实名制管理。
近年来,随着铁路的快速发展,电子车票已实现全覆盖,铁路旅客车票实名制管理早已超出原办法规定范围。此次修订的新版办法,是在原办法对快速及以上等级旅客列车和相关车站实行车票实名制管理的基础上,进一步明确所有铁路旅客列车和车站实行车票实名制管理。同时明确,不属于长途客运的公益性“慢火车”、市域(郊)列车、城际列车和相关车站根据实际情况暂不实行车票实名制管理的,铁路运输企业应当提前向社会公布并说明理由。
在细化车票实名购买要求方面,新版办法规定,购买车票以及办理补票、取票、改签、退票等业务时,应当提供乘车人真实有效的身份证件或者身份证件信息。明确通过互

联网、电话、自动售票机、人工售票窗口等方式购票时可以使用的有效身份证件种类,增强可操作性。旅客遗失实名制车票的,铁路运输企业经核实旅客身份信息及购票信息后,应当免费为旅客挂失补办车票。
在完善车票实名查验规定方面,新版办法规定,旅客应当配合铁路运输企业实施车票实名查验,在检票、验票、乘车时出示车票和本购票时使用的有效身份证件。车站应当设有人工实名查验通道,为老年人、证件无法自动识读、需要使用无障碍通道和其他需要帮助的旅客提供必要的服务。铁路运输企业及其工作人员对实施车票实名制管理所获得的旅客身份、购票、乘车等个人信息应当严格保密,不得非法收集、使用、加工、传输、买卖、提供或者公开,同时应建立健全信息安全保障制度,采取必要防护措施,防止旅客个人信息泄露、篡改、丢失。
新版办法将于2023年1月1日起施行。

以开放合作推动“世界向同” 第四届世界科技与发展论坛在成都召开

新华社成都11月27日电(记者 江毅 谢佼)11月27日,以“开放、信任、合作”为主题的第四届世界科技与发展论坛在成都召开。来自20余个国家和地区、包括7位诺贝尔奖获得者、60余位国内外院士在内的300多名顶级专家学者、国际国别组织代表、企业家,共同探讨基础科学、气候变化、数字经济、绿色创新等重要领域的科技创新与可持续发展,提出应对时代挑战的科技创新解决方案。
当今世界面对新冠肺炎疫情、能

源安全、粮食安全、气候变化、贫困、生物多样性等挑战,亟待国际社会共同应对。人工智能、生命科学、量子信息、航空航天等科技创新突飞猛进,成为影响全球格局的关键变量和引领可持续发展的第一动力。
中国科学院院长侯建国在致辞中表示,如何实现可持续发展,是人类共同面临的重要课题,每个国家都无法独善其身,必须携手应对。中国科学院期待与全世界更多科研机构 and 科研工作者携手并进,共同探索未知世界,实现技术变革。

成 交 公 示

乐市土矿交示[2022]38号

我中心于2022年11月25日举行的国有建设用地使用权挂牌出让活动,成交结果如下:

序号	地块位置	土地面积 (㎡)	宗地用途及 出让年限	起始价 (万元)	成交价 (万元)	竞得人
2022-挂-112号	峨眉山市绥山镇城西村4组 [2022-18号]	7020.70 (合10.53亩)	仓储用地(物流仓储用地 (一类物流仓储用地))50年	354	354	四川峨眉雪矿泉 饮料销售有限公司
2022-挂-113号	峨眉山市峨山街道十里村4组 [2022-25号]	15998.5 (合24.00亩)	商业服务业用地(商业用地(零售商业用地、 餐饮用地、旅馆用地)、其它商业服务业用地)40年	2912	2912	峨眉山市城市建设 投资有限公司
2022-挂-114号	峨眉山市符溪镇新乐村1组、天宫村10组 [2022-27号]	22798.7 (合34.20亩)	商业服务业用地(商业用地(零售商业用地、 餐饮用地、旅馆用地)、其它商业服务业用地)40年	4116	4116	峨眉山市城市建设 投资有限公司
2022-挂-115号	峨眉山市峨山街道彭桥村 [2022-29号]	9907.34 (合14.86亩)	商业服务业用地(商业用地(零售商业用地、 餐饮用地、旅馆用地)、其它商业服务业用地)40年	1873	1873	峨眉山市城市建设 投资有限公司
2022-挂-116号	峨眉山市桂花桥镇友爱村 [2022-30号]	10205.77 (合15.31亩)	商业服务业用地(商业用地(零售商业用地、 餐饮用地、旅馆用地)、其它商业服务业用地)40年	1957	1957	峨眉山市城市建设 投资有限公司
2022-挂-117号	峨眉山市绥山镇顺河村 [2022-31号]	66667.10 (合100亩)	商业服务业用地(商业用地(零售商业用地、 餐饮用地、旅馆用地)、其它商业服务业用地)40年	12210	12210	峨眉山市城市建设 投资有限公司
2022-挂-118号	峨眉山市绥山镇顺河村 [2022-38号]	20831.01 (合31.25亩)	商业服务业用地(商业用地(零售商业用地、餐饮用地、旅馆 用地、公用设施营业网点用地)、其他商业服务业用地)40年	4388	4388	峨眉山市城市建设 投资有限公司
2022-挂-119号	峨眉山市绥山镇顺河村 [2022-39号]	39614.35 (合59.42亩)	商业服务业用地(商业用地(零售商业用地、餐饮用地、 旅馆用地)、娱乐康体用地(娱乐用地))40年	8331	8331	峨眉山市城市建设 投资有限公司
2022-挂-120号	峨眉山市绥山镇顺河村 [2022-40号]	16827.96 (合25.24亩)	商业服务业用地(商业用地 (零售商业用地、餐饮用地、旅馆用地))40年	3056	3056	峨眉山市城市建设 投资有限公司
2022-挂-121号	峨眉山市绥山镇顺河村 [2022-41号]	2073.15 (合3.11亩)	商业服务业用地(商业用地 (零售商业用地、餐饮用地、旅馆用地))40年	436	436	峨眉山市城市建设 投资有限公司
2022-挂-122号	峨眉山市绥山镇太泉村5组、6组、7组 [2022-43号]	13587.82 (合20.38亩)	商业服务业用地(商业用地 (零售商业用地、餐饮用地、旅馆用地))40年	2868	2868	峨眉山市城市建设 投资有限公司
2022-挂-123号	峨眉山市峨山街道冠峨村 [2022-46号]	17176.70 (合25.76亩)	商业服务业用地(商业用地 (零售商业用地、餐饮用地、旅馆用地))40年	3487	3487	峨眉山市城市建设 投资有限公司
2022-挂-124号	峨眉山市绥山镇赵河村 [2022-52号]	6162.40 (合9.24亩)	商业服务业用地(商业用地 (零售商业用地、餐饮用地、旅馆用地))40年	1302	1302	峨眉山市城市建设 投资有限公司
2022-挂-125号	夹江县华头镇永欣村第4村民小组 [1104-2022-C-14号]	59750 (合89.62亩)	商业用地(零售商业用地、餐饮用地、旅馆用地)40年	5378	5380	夹江县城市运营 管理服务有限公司
2022-挂-126号	马边彝族自治县民主镇玛瑙村瓦店组 [M2022-15号]	18594.04 (合27.9亩)	商服用地(零售商业用地、餐饮用地、 旅馆用地、娱乐用地、商务金融用地、其他商服用地)40年	1269	1269	马边福马磷化 有限公司

以上成交结果请社会各界监督,如有违规、违纪现象,请于2022年12月2日前向有关部门举报。
举报电话:(0833)2442219 2278385
举报地址:中共乐山市纪委监委驻市自然资源和规划局纪检监察组

乐山市公共资源交易服务中心 乐山市土地矿权交易中心
2022年11月25日
广告