

优化动产和权利融资业务 增强企业融资可得性

▶▶▶ 为进一步提高企业融资可得性,推动银行机构优化动产和权利融资业务,提升服务实体经济质效,日前,银保监会、人民银行联合印发《关于推动动产和权利融资业务健康发展的指导意见》(以下简称《指导意见》)。

《指导意见》以进一步营造公平便利营商环境为导向,提出了动产融资业务的总体要求和基本原则,推动银行机构加大服务力度、深化业务创新、提升风控能力、强化组织实施。

解读

切实满足中小企业融资需求

近年来,为加大银行业对实体经济尤其是中小企业的金融支持力度,在提升信贷规模的基础上增强信贷资源对薄弱环节的支持作用,国家出台多项相关政策。《指导意见》在前序工作的基础上,进一步细化优化对银行机构的展业要求,促进中小微企业和科技企业进一步盘活动产资源,增强融资可得性。

针对难以满足传统不动产抵押融资要求的小微企业,推出异质性融资产品;针对难以提供传统动产或权利押品的涉农主体,推广农机具、农用车、农副产品及活体担保融资及林权抵押贷款;针对技术投入高的科技企业,创新知识产权

质押融资产品。《指导意见》明确鼓励银行机构建立健全动产和权利融资分类管理制度。对于融资缺口较大的薄弱领域,合理配置专项额度;对于不确定性较高的新兴主体,适当提高风险容忍度;对于风险可控信誉良好押品优质的行业和客户,适度提高抵质押率上限。

今年6月,在人行乐山中支、乐山银保监分局的指导下,乐山市商业银行首笔“标准厂房按揭贷”成功落地眉山市,为眉山固塑科技有限公司发放期限长达10年的工业厂房按揭贷款,贷款金额800万元。此举成功破解小微企业园区“安家”的难题,助力小微企业实现“安家”梦。



举措

资料图片

多维度促进融资业务健康发展

针对银行从哪些方面推动动产和权利融资业务创新等问题,《指导意见》提出,要加大动产和权利融资服务力度,科学合理拓宽押品范畴,充分发挥动产和权利融资对薄弱领域的支持作用,加强动产和权利融资差异化管理。支持银行机构深化动产和权利融资业务创新,提升应收账款融资服务质效,优化商品和货权融资业务,发展基于供应链的应收账款融资、存货担保融资等业务,并积极开发体系化、全场景的数字供应链金融产品。

应收账款融资方面,鼓励银行机构通过应收账款质押和保理融资,包括收费权、应收租赁款等方式,满足不同客户多样化金融需求。

商品和货权融资方面,《指导意见》支持银行机构开展标准仓单质押融资,在风险可控前提下探索普通电子仓单融资。有条件的银行机构可使用具有较强价值保障、较好流通性和变现能力的大宗商品作为押品开展动产融资,探

索开展浮动担保、最高额担保、未来货权担保等多种形式的动产融资业务。

供应链融资方面,《指导意见》提出银行机构应依托核心企业在订单形成、库存调度、流转分销、信息传导等环节的主导地位,发展基于供应链的应收账款融资、存货担保融资等业务,并积极开发体系化、全场景的数字供应链金融产品。支持全国性银行通过核心企业属地行“一点对全国”等方式依法合规办理业务,提高供应链融资效率。

同时,《指导意见》支持银行机构基于真实交易背景,使用企业票据、应收账款等建立质押资产池,为企业提供流动资金贷款发放、银行承兑汇票开立、信用证开立等多种形式的融资服务。

(记者 祝贺)

(紧接第1版)巡查制止“喊客拉客”现象,同时设置各类临时停车场13个、停车位5351个,将临时停车位的收费标准定为单日不高于20元。

为明确标准、集中管理,大佛街道还特意制作了统一的停车标志牌,但个别商户却认为收费太低,牌子刚发下去没两天便撤了下来。

其中开餐馆的老王,就少让狮子街社区的工作人员头疼。

“老王,你家的牌子要挂出来哦。”“我也不晓得在哪,找不到了。”面对检查,老王总是找借口推脱,狮子街社区党委书记赵光涛和他打起“持久战”,你“丢”一块,我就再发一块,每次上门检查都带上备用标志牌,跟老王和和气气讲道理。三趟来回,老王终于不好意思:“哎呀牌子找到了,不用发了,我都按标准来。”

讲道理、摆事实,社区工作人员靠着“软磨硬泡”,解决一个又一个问题。

“这几年景区提升园林绿化,在凌云路人行道设置花箱,结果遭到部分商户反对。”赵光涛告诉记者,人行道本不能停车,但由于长期形成的习惯,商户将门口当作自家车位,一旦安装花箱,车辆将无法开上人行道。

挨家挨户走、挨个挨个谈,白天做生意忙就晚上登门……近两个月时间里,工作人员将辖区42户商家全部做通工作,并主动让出社区场地让商家停车,自己则少开车或骑电瓶车。

辛苦的奔走,终于将占道停车问题解决,美化后的环境,也让游客有了更好的旅游体验。

服务游客 大佛先锋“心连心”

“大佛街道是我们景区外围环境至关重要的部分,景城一体、融合共建、密不可分。”乐山大佛景区管委会熊晓雪告诉记者,多年来,景区与大佛街道积极协作,特别是在春节、五一、国庆等节假日,全力统筹人员力量,做好旅游市场秩序整治工作,而温暖游客的“心连心旅游服务”,也深入到景区每个角落。

2017年,与景区联系最紧密的狮子街社区,组建起“大佛先锋”志愿服务队。“我们社区就在景区门口,位置很特殊,党员群众更要冲锋在前。”赵光涛说,从“大佛先锋”到“心连心”,志愿服务内容更多更广,而不变的,是把游客当亲人的心。

不止在狮子街社区——大佛街道党工委反复研究、多次调研,明确了“以服务游客为中心,以提升游客满意度为目标”的发展思路,整合辖区机关企事业单位、两新组织和村(社区)党员干部,组建了150余人的“大佛街道旅游志愿服务队”。

旅游安全、疫情防控、森林防火、道路交通……这支队伍不仅开展各项巡查检查,还以良好的精神状态做好“心连心旅游服务”,通过设立固定服务点、成立机动小分队,采取“定点+移动”的方式积极开展咨询引导、秩序维护、文明劝导等志愿服务。

“请问需要帮助吗?”今年3月,钓鱼台社区的工作人员王斌杰,在巡逻中发现一家人站在路边踌躇,询问之下,得知他们从景区出来后迷失方向,找不到停车场,越走越偏,老人小孩实在走不动了。

停车场名字不记得、位置不记得,这要如何找?王斌杰详细询问了游客自驾的路线,通过“广场”“加油站”等关键词,大致判断方向为岷江一桥东岸,随后开着巡逻车带游客边走边看,终于将车找到。

“叔叔,能借一下您的手机吗?”2020年国庆假期,身穿马甲开展志愿服务的彭峰,遇到一位走丢的7岁小男孩正独自在景区附近晃悠。彭峰立即联系,得知小男孩的父母刚刚派出所报警,正焦急寻找儿子,便将小男孩带回社区,耐心陪他等待,直到一家团聚。

从景点到周边、从码头到停车场,每到节假日,这样的“心连心旅游服务”随处可见,为游客提供热水、雨具、简易药品、防疫物品,并针对性提供美食向导、停车指引、“帮帮拍”等服务,为游客答疑解惑,做游客的“暖心人”。

而在疫情防控中,大佛先锋们更是冲在前方。2021年某日,李国祥接到村里通知,花湖湾1号停车场出现黄码的外地游客。得知情况,李国祥立即联系疾控部门,并赶往现场安抚游客情绪。“游客大老远来乐山玩,突然变成黄码,心里肯定不开心。”李国祥说,虽然接触游客后自己得居家隔离数日,但大家的健康安全更重要。

暖游客、心连心,如今大佛街道为景区提供游客服务年均达10万人次,乐山大佛旅游景区“宠客”模式多次刷屏央视,游客满意度持续提升。

“现在在我们社区片区地正改建为心连心邻里中心,这也是全区首个建在旅游景区的邻里中心。”彭峰告诉记者,未来这里将强化党建引领,为群众游客提供更多暖心服务,成为功能齐全、具有特色的“窗口”和“名片”。

财经 焦点

农行乐山分行

创新金融产品 助力乡村振兴



银行工作人员实地考察农户资金需求

本报讯(刘礼成 记者 祝贺 文/图)为进一步做好乡村振兴的金融服务工作,农业银行乐山分行紧紧围绕“金融+”“服务+”“产品+”做文章,不断延伸服务半径,创新金融产品种类,以“惠农e贷”为依托,相继推出“领头贷”、“个人创业贷”、“纳税e贷”等系列金融产品,对接农业、农村、农民的产业结构,满足个性化的金融服务需求。

与此同时,该行组织“党员志愿者”“青年突击队”等金融服务队,深入辖内各乡镇、村组,向群众宣传推介农行以“惠农e贷”为代表的金融系列产品,采取“一户一策”“一户一档”上门为有信贷需求的村民收集整理归集信贷资料,现场建档立案立卡,适配贷款种类、贷款额度、和贷款期限、贷款利率。

据悉,截至8月底,全辖县域乡村振兴贷款净增16.92亿元,较好满足了“三农”产业发展的资金需求。

兴业银行上线

港澳台同胞数字人民币钱包业务

本报讯(记者 祝贺)记者从兴业银行了解到,近日,该行正式上线港澳台同胞数字人民币钱包业务。自9月27日起,港澳台同胞持港澳、台湾来往大陆通行证和大陆手机号,到数字人民币试点地区兴业银行网点开立数字人民币钱包。目前,港澳台同胞凭相应证件开立的兴业银行数字人民币钱包已支持充值、存银行、查询、消费使用等功能。

据悉,目前数字人民币已支持代发工资业务,与传统代发工资业务不同,数字人民币代发工资业务可实现跨行代发免手续费、实时到账等功能。兴业银行相关负责人表示,上线港澳台同胞数字人民币钱包是兴业银行拓展数字人民币应用场景的又一成果,该行将发挥好地处福建省海上丝绸之路核心区和对台交流合作前沿优势,创新数字人民币应用场景,为港澳台同胞提供更加安全便捷的数字人民币服务,进一步推动两岸三地经贸往来及民间交流。

财经
理财财富事业部总监 伍虎
财富热线:18683382061

践行十爱·德耀嘉州

爱人生 爱健康 爱劳动 爱学习 爱家庭 爱自然 爱乐山 爱社会主义 爱国 爱党

十爱

乐山日报公益广告