人民银行印发《关于做好小微企业银行账户优化服务和风险防控工作的指导意见》——

解决小微企业“开户难”

■ 记者 祝贺

近日,人民银行印发《关于做好小微企业银行账户优化服务和风险防控工作的指导意见》(以下简称《意见》),督促商业银行履行银行账户管理主体责任,切实解决小微企业开户难问题,做好银行账户服务;做好客户尽职调查、反诈反赌等工作,有效防控银行账户风险。指导银行业金融机构在风险可控的前提下优化和重塑银行账户管理机制和流程,有力保障小微企业正常合理的账户服务需求,助力小微企业发展。

解读 证明材料不得“一刀切”

据了解,《意见》按照“放得开、管得住、服务好、费用低”原则,指导银行业金融机构(以下简称银行)在风险可控的前提下,优化和重塑银行账户管理机制和流程。

采取差异化的客户尽职调查方式。银行应当在“了解你的客户”基础上,遵循“风险为本”原则,确定对小微企业(含个体工商户)客户尽职调查的具体方式,不得“一刀切”要求客户提供辅助证明材料,不得向客户提出不合理或超出必要限度的身份核实要求。

推行小微企业简易开户服务。银行应当按规定审核小微企业开户证明文件,对开户用途合理且无明显理由怀疑开立账户从事违法犯罪活动的,应予以开户。根据小微企业需求,可以提供简易开户服务,简化辅助证明材料要求,加强后台数据核实,账户功能设置应当与客户身份核实程度、账户风险等级相匹配。后续可根据客户尽职调查情况,升级账户功能。鼓励银行于2021年底前,在前期试点基础上,完成全面推行简易开户服务。

利用科技手段提升企业银行账户服务水平。鼓励银行开通小微企业开户预约服务电子渠道。支持小微企业在线提交开户证明文件,最大程度精减纸质材料、减少填表及签章次数。积极推动电子营业执照和电子签章在银行账户开立等环节的应用。鼓励在有效识别客户身份前提下,支持线上办理小微企业银行账户变更和撤销业务。

推动银行开户与企业开办联动合作。鼓励银行加快与企业开办“一网通办”平台对接,为小微企业提供预约开户服务。各银行应于2021年底前,完成支持北京地区和上海地区分支机构实现与当地“一网通办”平台对接。

业内人士指出,央行此举将进一步解决小微企业开户难点堵点,减少因风险防控对正常银行账户服务产生的不利影响。

规范 进一步优化营商环境

在提升银行开户服务透明度上,《意见》要求,要公开开户服务负面清单。银行要深入梳理并排查与小微企业客户身份识别无关或与评估账户潜在风险不相称、不合理的业务办理流程和服务行为,参照《小微企业银行账户开立服务规范负面清单指引》,向社会公示本银行账户服务负面清单,接受社会监督。在跟踪管理开户服务全流程中,银行应当跟踪小微企业开户全流程进度,以适当方式及时向企业发送开户进度提示信息、提供开户进度查询服务。要探索建立异常开户复核制度,对延长开户审查期限、强化客户尽职调查或拒绝开户等予以复核,并向客户说明理由。

在完善企业银行账户质效考核机制上,《意见》指出,银行应当持续健全以账户服务质量和风险防控为导向,兼顾小微企业开户数量合理增长的业绩考核指标体系。原则上,银行小微企业新开户全年增幅不低于其展业范围内同期新注册市场主体增幅。银行应以适当方式,主动公开小微企业开户情况。

在内控与管理方面,《意见》指出,银行应将开立和交易异常的简易账户列入重点监测范围,监测相关简易账户资金交易是否存在与电信网络诈骗、跨境赌博等违法犯罪活动有关的可疑情形,对监测发现并经核查无法排除的涉诈涉赌可疑账户,要依法依规、区分情形及时采取适当控制措施,并移送当地公安机关。

下一步,人民银行将以深化金融供给侧结构性改革为主线,坚持“支付为民”,指导银行认真落实意见提出的各项工作部署,持续加大对小微企业的帮扶力度,进一步优化营商环境,筑牢小微企业健康发展根基,实现银行账户优化服务和风险防控两不误、两促进,努力让小微企业看到银行账户服务实实在在的成效和变化。

财经焦点

财经
理财创富事业部总监 伍虎
财富热线:18683382061

兴业银行乐山分行:

普及网络安全知识 提升金融消费信心

本报讯(记者 祝贺)为进一步维护网络空间主权和国家安全,保护社会公共利益,保护公民、法人和其他组织的合法权益,促进经济社会信息化健康发展,按照《中国人民银行办公厅关于参加2021年国家网络安全宣传周活动的通知》和《四川省2021年国家网络安全宣传周活动实施方案》要求,兴业银行乐山分行于10月11日至17日,组织开展了2021年国家网络安全宣传周活动。

活动期间,兴业银行乐山分行紧紧围绕“网络安全为人民、网络安全靠人民”活动主题,深入宣传贯彻金融科技在保护个人金融信息、金融数据和维护网络安全等方面的成果,在所属支行、7家社区支行及犍为县、峨眉山市小微支行营业厅设立咨询台,在关键位置摆放宣传折页,向客户及群众普及网络安全知识;工作人员针对信息保护、支付安全、防范电信网络欺诈等客户关心的问题进行现场答疑宣讲;结合“10·15”金融日活动,向客户发送金融网络安全知识公益短信,提升群众网络安全防范意识,扩大宣传范围。据统计,该行共向客户发放各类宣传资料1000余份,向600多人次普及了网络安全基本知识。

“活动旨在提高社会公众的网络安全意识,增加金融消费者对金融科技安全的了解及信心。”兴业银行乐山分行相关负责人表示,接下来,该行还将继续开展多种活动,向社会公众普及网络安全知识,提升广大群众的金融素养,共同营造良好的社会金融服务环境。

乐山国有建设用地使用权出让公告

乐市土矿交公〔2021〕33号

根据相关法律法规及文件规定,经峨眉山市人民政府、五通桥区人民政府、马边彝族自治县人民政府批准,我中心分别受峨眉山市自然资源局、五通桥区自然资源局、马边彝族自治县自然资源局委托,将在乐山市市中区柏杨东路199号二楼乐山市土地矿权交易市场公开出让下列6宗国有建设用地使用权,现将有关情况公告如下:

一、出让宗地基本情况及规划建设要求:

序号	宗地位置	宗地面积(平方米)	宗地用途及出让年限	起叫(始)价(万元)	竞买保证金(万元)	增价幅度	规划指标要求					出让方式	报名起止时间	交易时间
							建设用地性质	容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度			
2021–拍–61号	峨眉山市西环路西北侧[2021–63号]	63339.3(合95.01亩)	住宅用地(城镇住宅用地)70年、商服用地(零售商业用地)40年	12516	3755	100万元及以上	居住用地(二类居住用地)(其中商业设施建筑面积不超过总建筑面积的5%)	大于1.0且不大于1.6	30%及以下	30%及以上	36米及以下	拍卖	公告之日起至2021年11月9日17:00止(节假日除外)	2021年11月10日10:00
2021–拍–62号	峨眉山市胜利街道干河村、夏荷村[2020–75号]	63913(合95.87亩)	住宅用地(城镇住宅用地)70年、商服用地(零售商业用地、餐饮用地、旅馆用地)40年	19410	5825	100万元及以上	居住用地(二类居住用地)兼容商业服务业设施用地(零售商业用地、餐饮用地、旅馆用地)(其中居住建筑面积大于50%且不大于90%)	大于1.0且不大于1.5	30%及以下	30%及以上	21米及以下			
2021–拍–63号	峨眉山市秀湖大道与金顶南路交叉口东南侧[2020–90号]	33395(合50.09亩)	居住用地〔城镇住宅用地(二类城镇住宅用地)〕70年、商业服务业用地〔商业用地(零售商业用地、餐饮用地、旅馆用地)〕40年	5238	1575	50万元及以上	居住用地〔城镇住宅用地(二类城镇住宅用地)〕兼容商业服务业用地〔商业用地(零售商业用地、餐饮用地、旅馆用地)〕(其中居住建筑面积大于50%且不大于80%)	大于1.0且不大于1.6	35%及以下	30%及以上	30米及以下			
2021–拍–64号	峨眉山市秀湖大道与金顶南路交叉口东南侧[2020–91号]	51747(合77.62亩)	居住用地〔城镇住宅用地(二类城镇住宅用地)〕70年、商业服务业用地〔商业用地(零售商业用地、餐饮用地、旅馆用地)〕40年	8198	2460	50万元及以上	居住用地〔城镇住宅用地(二类城镇住宅用地)〕兼容商业服务业用地〔商业用地(零售商业用地、餐饮用地、旅馆用地)〕(其中居住建筑面积大于50%且不大于95%)	大于1.0且不大于1.8	30%及以下	30%及以上	35米及以下			
2021–挂–46号	五通桥区冠英镇黄益塘村1、2组[511112–2021–G–7号]	33304.11(合49.96亩)	交通服务场站用地50年	2990	600	20万元及以上	交通站场用地(S4)	不大于1.0	不大于25%	不小于25%	不超过24米	挂牌	2021年11月10日09:00起至2021年11月22日17:00止(节假日除外)	2021年11月10日09:00起至2021年11月24日10:00止(节假日除外)
2021–挂–47号	马边彝族自治县民建镇红旗社区[G–06–07号]	31387.48(合47.08亩)	社会福利用地50年	1170	234	10万元及以上	社会福利用地(A6)	不小于1.2且不大于2.0	不大于35%	不小于30%	不超过60米			

二、本次出让的2021–拍–61号、2021–拍–62号、2021–拍–63号、2021–拍–64号、2021–挂–46号地块采用有底价增价方式,自由竞价,价高者得;2021–挂–47号地块采用无底价增价方式,自由竞价,价高者得。

三、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织均可申请参加竞买,申请人可独立竞买也可联合竞买,但拍卖、挂牌文件中有特殊要求或法律法规对申请人另有限制的除外。

四、本次国有建设用地使用权出让须通过乐山市公共资源交易服务中心网站(http://lsggzy.com.cn)实行网上报名。其中,2021–拍–61号、2021–拍–62号、2021–拍–63号、2021–拍–64号地块的竞买申请人须于2021年11月9日17:00前完成网上报名和缴纳竞买保证金;2021–挂–46号、2021–挂–47号地块的竞买申请人须于2021年11月22日17:00前完成网上报名和缴纳竞买保证金。已完成网上报名的竞买申请人须在报名截止期限内凭竞买保证金交款凭据(以到账为准)及拍卖、挂牌文件规定的相关资料到乐山市土地矿权交易中心(乐山市市中区柏杨东路199号三楼)办理竞买手续(若网上报名系统不能正常使用,请及时与乐山市土地矿权交易中心联系获取竞买保证金缴款账户,完成报名手续)。本次报名不接受信函、传真、电子邮件和口头竞买申请。

五、详细资料和具体要求详见拍卖、挂牌文件,拍卖、挂牌文件可在四川乐山土地矿权交易信息网(http://szrzyj.leshan.gov.cn/sgtzyj/lstdkq/kq_index.shtml)下载。相关信息查询可登录以下网站:中国土地市场网(http://www.landchina.com)、四川土地矿权交易信息网(http://202.61.89.138:800/)、四川省公共资源交易信息网(http://ggzyjy.sc.gov.cn/)、乐山市公共资源交易服务中心网站(http://lsggzy.com.cn)、乐山市自然资源局网站(http://szrzyj.leshan.gov.cn/)。

六、联系地址:乐山市市中区柏杨东路199号二楼

联 系 人:0833–5553344洪先生(峨眉山市)、0833–3306533杨先生(五通桥区)、0833–4515486立机布日(马边彝族自治县)、0833–2442919彭先生(交易咨询)

乐山市土地矿权交易中心
2021年10月21日

广告