

让利纾困 金融活水精准滴灌小微企业

■ 记者 祝贺

减费让利

纾困解难出实招

今年以来,我市金融机构围绕小微企业融资“难题”,利用优惠金融政策和自2020年延续实行的金融支持“稳企业保就业”政策工具,持续优化小微企业金融服务机制,不断提高金融服务小微企业的覆盖面和便利化程度,持续加大支持力度,助力小微企业稳步发展。

多措并举

持续精准服务中小微企业

“放款快,利率低,解决了企业资金紧缺的燃眉之急,为‘稳企业保就业’工作提供了强有力的信心保障。”拿到犍为农商银行首笔“乐业贷”100万元贷款后,犍为县某建筑劳务公司负责人表示。据了解,该产品是犍为农商银行创新推出的一款普惠小微企业专属信用贷款产品,是落实中国人民银行普惠小微企业信用贷款支持计划的重要举措,旨在支持县域中小微企业走出经营困境,解决中小微企业因缺乏抵押物而贷款难的问题。

这只是我市金融机构支持当地小微企业持续发展的一个缩影。

以四川农信(乐山)为例,通过充分发挥规模优势,整合金融资源,帮助中小微企业渡过难关。2020年全年减息让利1亿元,金融帮扶因疫情受困的企业1960户,执行贷款利率下浮政策的中小企业480户,涉及贷款金额20.56亿元,延长还本付息731户,涉及金额25.08亿元。同时,全力推广“战疫贷”“稳保贷”等产品,努力为辖内优质小微客户提供全方位的金融服务,2020年全年累计发放“战疫贷”295笔,金额5.66亿元,带动就业人数3000余人,发放“稳保贷”11.89亿元,贷款户数892笔,精准有效释放政策红利。

据中国人民银行数据显示,今年以来,人民银行持续释放贷款市场报价利率(LPR)改革红利,优化存款利率监管,降低银行负债成本,推动实体经济综合融资成本稳中有降。上半年,小微企业新发贷款合同利率5.18%,分别比上年同期和2019年同期低0.3个和1.06个百分点,金融机构持续让利小微企业和个体工商户。

今年初,国务院常务会议决定将普惠小微企业贷款延期还本付息政策和信用贷款支持计划进一步延至今年底。持续支持小微企业两项直达货币政策工具,即对地方法人银行办理普惠小微企业贷款延期还本付息给予激励、对其发放小微信用贷款提供优惠资金支持,对帮助小微企业渡难关、保就业保民生、稳住经济基本盘发挥了重要作用。

今年7月,人民银行发布《关于开展中小微企业金融服务能力提升工程的通知》,进一步提升银行业金融机构中小微企业(含个体工商户)金融服务能力,强化“敢贷、愿贷、能贷、会贷”长效机制建设,推动金融在新发展阶

段更好服务实体经济。

今年以来,我市金融系统采取多项措施,为个体工商户提供便捷、快速的资金支持,助力个体工商户渡过难关。通过下调支小再贷款利率等措施,降低个体工商户的融资成本,创新和推广个体工商户专属信贷产品,执行优惠利率。此外,对受疫情影响严重、到期还款困难以及失去收入来源的个体工商户,金融机构进行金融帮扶,灵活调整还款安排,合理延长贷款期限,不盲目抽贷、断贷、压贷。

同时,金融机构对诚实守信经营的个体工商户在授信、费用减免、平台入驻等方面优先予以考虑。根据相关政策,向符合条件的个体工商户发放优惠利率贷款。

延伸阅读

7月15日,人民银行下调金融机构存款准备金率0.5个百分点,旨在优化金融机构的资金结构,提升金融服务能力,更好支持实体经济。此举释放长期资金约1万亿元,降低金融机构资金成本每年约130亿元,通过金融机构传导可促进降低社会综合融资成本。

同时,人民银行等四部门推出银行账户服务、人民币结算、电子银行、银行卡刷卡、支付账户服务等5方面12项降低支付手续费措施;人民银行还配合银保监会降低自动取款机跨行取现手续费,全部降费措施实施后预计每年减少手续费支出约240亿元,其中,惠及小微企业、个体工商户超过160亿元。

乐山市商业银行 压实疫情防控 做好金融服务

本报讯(记者 祝贺)为坚决落实好各级党委政府疫情防控决策部署,进一步落实落细各项防控措施,连日来,乐山市商业银行迅速反应,牢固树立“一盘棋”意识,多措并举

采取最坚决、最果断、最严格、最有效的防控措施,做好营业网点、办公区域等疫情防控,确保把好每一个环节,不漏掉每一个细节,众志成城筑牢金融服务阵地。

该行认真落实“一把手”责任制,进一步落细各项防控措施,做好员工返岗和办理业务客户的排查,重点核查出入中高风险地区 and 接触、间接接触来自中高风险地区人员的情况。同

时,切实推进新冠疫苗接种,积极引导员工接种新冠疫苗,把疫苗接种作为加强疫情防控的关键措施。

在金融服务方面,持续做好公共区域清洁卫生,加大对办公区域、

营业场所的消毒管理,确保环境清洁卫生。积极引导广大客户使用ATM机自助机具、手机银行办理业务,让客户“足不出户”办理业务,持续做好疫情防控。

乐山国有建设用地使用权出让公告

乐市土矿交公[2021]24号

根据相关法律法规及文件规定,经乐山市五通桥区人民政府批准,我中心受乐山市五通桥区自然资源局委托,将在乐山市市中区柏杨东路199号二楼乐山市土地矿权交易市场公开出让下列5宗国有建设用地使用权,现将有关情况公告如下:一、出让宗地基本情况及规划建设要求:

序号	宗地位置	宗地面积 (平方米)	宗地用途及 出让年限	起叫 (始)价 (万元)	竞买 保证金 (万元)	增价 幅度	规划指标要求					出让 方式	报名起止 时间	交易时间
							建设用地性质	容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度			
2021-拍-51号	五通桥区冠英镇 荣丰社区1、2、3、13组 [511112-2021-B-10号]	91817.57 (合137.73亩)	城镇住宅用地70年 其他商服用地40年	16000	3500	100万元及以上	二类居住用地(R2),可配套不超过地块规定计容总建筑面积5%的商业建筑	不低于1.0且不大于2.0	不大于25%	不小于30%	不超过60米,且应满足航空限高要求。用地东侧(临河一侧)沿地块用地线进深30米范围内限高20米。	拍 卖	公告之日起至2021年8月31日17:00止 (节假日除外)	2021年9月1日10:00
2021-拍-52号	五通桥区冠英镇 兴福村3、4组 [511112-2020-B-3号]	69395.83 (合104.09亩)	城镇住宅用地70年 其他商服用地40年	11000	2200	100万元及以上	二类居住用地(R2),可配套不超过地块规定计容总建筑面积的5%(即约7634平方米)的商业建筑。	大于1.0且不大于2.2	不大于22%	不小于35%	建筑当层高≤2.8米时,建筑限高为不超过54米;建筑当层高>2.8米时,建筑限高为不超过60米;且均应满足航空限高要求。			
2021-挂-38号	五通桥区西坝镇 建新村3组 [511112-2021-G-9号]	2051.69 (合3.08亩)	零售商业用地40年	157	35	2万元及以上	其他公用设施营业网点用地(电信、邮政、供水、燃气、供电、供热等其他公用设施营业网点用地)	不大于2.0	不大于40%	不小于30%	不超过24米	挂 牌	2021年8月27日09:00起至2021年9月8日17:00止 (节假日除外)	2021年8月27日09:00起至2021年9月10日10:00止 (节假日除外)
2021-挂-39号	五通桥区金粟镇 会云村4组 [511112-2021-G-13号]	11378.31 (合17.07亩)	旅馆用地、餐饮用地、零售商业用地、商务金融用地40年	700	150	5万元及以上	商业设施用地(兼容商务设施用地)	不大于1.8	不大于40%	不小于20%	不超过16米			
2021-挂-40号	五通桥区竹根镇 红军村6组 [511112-2021-G-17号]	2259 (合3.39亩)	仓储用地50年	58	12	1万元及以上	一类物流仓储用地	不小于1.0且不大于2.5	不小于30%且不大于60%	不大于20%	不大于50米			

二、本次出让采用有底价,增价方式,自由竞价,价高者得。

三、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织均可申请参加竞买,申请人可独立竞买也可联合竞买,但拍卖、挂牌文件中有特殊要求或法律法规对申请人另有限制的除外。

四、本次国有建设用地使用权出让须通过乐山市公共资源交易服务中心网站(<http://lsggzy.com.cn>)实行网上报名。其中,2021-拍-51号、2021-拍-52号地块的竞买申请人须于2021年8月31日17:00前完成网上报名和缴纳竞买保证金;2021-挂-38号、2021-挂-39号、2021-挂-40号地块的竞买申请人须于2021年9月8日17:00前完成网上报名和缴纳竞买保证金。已完成网上报名的竞买申请人须在报名截止期限内凭竞买保证金交款凭据(以到账为准)及拍卖、挂牌文件规定的相关资料到乐山市土地矿权交易中心(乐山市市中区柏杨东路199号三楼)办理竞买手续(若网上报名系统不能正常使用,请及时与乐山市土地矿权交易中心联系获取竞买保证金缴款账户,完成报名手续)。本次报名不接受信函、传真、电子邮件和口头竞买申请。

五、详细资料 and 具体要求详见拍卖、挂牌文件,拍卖、挂牌文件可在四川乐山土地矿权交易信息网(http://szzryj.leshan.gov.cn/sgtzyj/lstdkq/kq_index.shtml)下载。相关信息查询可登录以下网站:中国土地市场网(<http://www.landchina.com>)、四川土地矿权交易信息网(<http://202.61.89.138:800/>)、四川省公共资源交易信息网(<http://ggzyjy.sc.gov.cn/>)、乐山市公共资源交易服务中心网站(<http://lsggzy.com.cn/>)、乐山市自然资源局网站(<http://szzryj.leshan.gov.cn/>)。

六、联系地址:乐山市市中区柏杨东路199号二楼

联系人:0833-3306533杨先生(五通桥区)、0833-2442919彭先生(交易咨询)

乐山市土地矿权交易中心
2021年8月5日

广告