



乐山江景地块开发逐步外延

# 乐山岷江东岸人居环境或将迭代升级

■ 记者 倪琨 文/图

乐山东城,绵延岷江与苍翠山峦水乳交融,渲染出一片景色绝佳的天地。相对于乐山其他区域,城东片区多年以来一直占据着生态、自然、人文等丰富资源。

2021年,乐山东城的发展迎来诸多利好:确定修建公办小学、增加一座跨线桥、全新临江地块拟将供应……不少房地产业内人士表示,一直受限于部分配套的岷江东岸人居环境,或将迎来迭代升级。

## 配套利好 学校、交通配套愈发完善

前不久,中心城区义务教育阶段学校招生政策出炉。岷江东岸翡翠国际社区等小区的业主便呼吁:“匹配更多的公办教育资源。”

对此,市中区教育部门在相关平台及时回复:“随着乐山城市化进程不断向东扩展,翡翠片区常住人口不断增加,为解决该片区适龄儿童就近入学,确实需要及时扩充教育资源,增加学位供给。通过专题研究,目前已确定在岷江二桥、岷江三桥之间新建一所公办小学(暂命名为‘翡翠小学’),现正抓紧办理用地手续。”

## 人居迭代 岷江东岸“滨江新城”一路外延

从2006年翡翠国际社区诞生起,到2012年岷江二桥下游(往大佛方向)城东旅游地产开发建设,再到2013年溯岷江而上正式进入“城东滨江新城”建设快车道,经“恒邦”“领地”“海天”等房企滚雪球式一路外延,终于让岷江东岸引发关注。2019年,翡翠滨江一骑当先越过岷江三桥,2020年底,滨江花园城的崛起,让岷江东岸的滨水人居模式再

据了解,该项目分两期实施,第一阶段先开工建设乐山岷江二桥东岸(佛光路)与碧山路(桃源路)交叉口,将新建佛光路跨碧山路跨线桥,桥长约690米,为双向4车道高架桥;第二阶段包含佛光路拓宽和省道305线与佛光路全互通立交桥改造。项目实施后,可有序组织岷江二桥东岸出城车辆与翡翠片区的交通,分流中心城区至井研县城际交通,缓解交叉口交通拥堵,提升城际交通进出城时速,实现缓堵保畅。

城市滨水生态居住示范区,以高品质生态居住功能为主的都市生活性片区。

从居住家的角度来看,生态景观资源是岷江东岸的比较优势。该地块位于岷江流域东侧,拥有休闲滨江长廊,以及乐山大佛景区、碧山湖森林公园、嘉州长卷·天街等景观资源加持,让“旅游景区”成为城东居民的日常休闲场所。

# 市自然资源局赴金口河区开展森林防火督导检查

本报讯(记者 倪琨)日前,市自然资源局工作组赴金口河区开展森林防火督导检查。工作组一行在金口河区自然资源局了解防火应急物资储备情况,详细询问森林防火队员近期的安全隐患排查、火源管理和森林防火宣传等工作情况。工作组一行还前往和平彝族乡解放村,实地查看防火警示标语张贴、设卡布防及防火林带清理等情况,听取相关负责人汇报。

工作组在督导检查过程中强调,近期天干物燥,群众春耕农事、外出踏青、上坟祭祀等活动频繁,森林防火任务艰巨。一要高度重视,时刻保持高度警惕,绝不能有麻痹思想。二要压实责任,做到意识到心、责任到人、人员到岗、物资到位。三要在重要路口、聚居区等重要节点设立防火警示标语,张贴防火宣传海报等,提高公众防火意识。四要强化措施,严格日常巡防排查和火源管控,严禁一切野外用火,严禁携带火种进入山林,坚决消除各类森林火灾隐患。五要应急到位,加强应急队伍培训演练,提高队伍软实力,严格落实森林防火工作值班,确保信息畅通,不发生森林火灾事故,有效保护森林资源和人民群众生命财产安全。

## 嘉恒物业：一季度管理层沟通交流会召开

本报讯(记者 倪琨)日前,四川嘉恒物业服务有限责任公司各区域通过视频会议,组织召开了2021年第一季度管理层沟通交流会。

会上,四川恒邦天府集团相关负责人表示,结合目前外部行业变化和集团内部组织文化变革,物业板块要做出系统性的调整,多研习业务技能,多聚集主题,改变经营思路引进专业化人才,对标同行业单位,全面提升服务水平与管理能力。

嘉恒物业相关负责人指出,物业从业人员需要的是务实精神,以执行力、责任心、同理心三个核心素质为基础,紧扣考核、目标导向,回归业务本身,把服务工作放在首位。要围绕固定目标贯彻到底,转变经营思路,证明自身价值。

会上,嘉恒物业各部门负责人对于公司发展历程、组织架构、服务区域、年度经营计划等做了详细工作汇报,针对重点工作中的痛点、难点进行了梳理,同时为接下来的冲刺目标制定了对应举措。各区域负责人就第一季度工作开展及年初制定的目标完成情况做了总结回顾。

## 北京推出住房公积金个人住房贷款证明告知承诺制

新华社北京4月7日电(记者 郭宇靖)记者7日从北京住房公积金管理中心了解到,为进一步贯彻落实“减证便民”决策部署,北京住房公积金个人住房贷款新增证明告知承诺制办理方式,在异地缴存住房公积金并在北京申请个人住房贷款时,通过告知承诺制可无需再开具相关证明。

北京住房公积金管理中心贷款管理处处长王宪表示,以往在异地缴存住房公积金或曾在异地缴存的职工,在北京购房向北京住房公积金管理中心申请住房公积金个人住房贷款时,需提供相关证明。通过实行告知承诺制,贷款申请过程中申请人可自主选择是否采用告知承诺制办理,如采用告知承诺制则无需提供《异地贷款职工住房公积金缴存使用证明》和原缴存地住房公积金管理中心开具的《缴存证明》。

需要注意的是,若申请人存在不良信用记录或曾作出虚假承诺等,在信用修复前不适用告知承诺制。同时,贷款申请人作出的承诺应真实、合法、有效、完整。北京住房公积金管理中心将联系异地公积金中心进行核查。若借款申请人恶意作出虚假承诺影响贷款审核结果的,将终止此次贷款受理,个人信息记入不良信息库并上传至信用信息管理机构或平台,按照相关规定限制业务办理资格。

目前,对于申请贷款时弄虚作假、隐瞒真实情况的借款申请人,自违规行为发现之日起5年内不予受理其贷款申请。

华构科技 HUAGOU TECHNOLOGY  
中国建材 建智慧人居 筑百年基业

# 党建凝聚磅礴力量

(紧接第1版)“不忘初心、牢记使命”主题教育等,引领党员干部保持理论清醒、政治坚定。注重规范党内政治生活,严格执行新形势下党内政治生活若干准则,常态化开展领导干部“党性体检”,推行每月15日全市固定主题党日制度,全市9000多个党组织、19万多名党员政治生活“生物钟”基本形成。认真落实党建工作责任制,出台《关于推动全面从严治党向纵深发展的若干意见》和《加强新时代党的基层组织建设二十六条措施》,推进全面从严治党向基层延伸。

市3000余名退出领导岗位和离职村(社区)干部纳入数据库集中管理,充实到挂图作战、基层治理等工作一线。完善干部担当作为的激励机制,坚持每年评选表扬“乐山好干部”,大力激发干部队伍活力。

基层是党的执政之基、力量之源。近年来,我市着重优化组织体系,推行“三小工作法”,建立机关小支部3852个、小区党支部319个、小微企业党组织1026个,加强党支部标准化规范化建设。大力推行“党建+”行动,聚焦服务中心大局,推进党建引领基层治理、脱贫攻坚、疫情防控等工作,选派2.7万名帮扶干部精准帮扶全市6.7万户贫困户,助推4个贫困县摘帽,如期实现全域整体脱贫;稳妥推进乡镇行政区划调整、村级建制调整,全市乡镇(街道)数量由218个减为132个,建制村数量由1949个减为1114个,为进一步提升基层治理效能打下坚实基础。

站在新的历史起点上,乐山各级党组织和党员干部将继续推进党建工作,开创新局面、谱写新篇章。

## 滟澜洲社区：党建共建齐整治“退菜还绿”显成效



挖掘机清除河滩“菜地”

本报(记者 倪琨 文/图)为进一步优化、美化社区生态环境,提高人居环境质量,4月1日清晨,滟澜洲社区在市中区绿心街道办事处指导下,会同相关单位及志愿者,对辖区公共用地、河滩地违规种植“菜地”等,进行专项整治和集中清理。

在河滩地违规开垦,既影响河道景观,又容易导致水土流失,阻碍

河道行洪。滟澜洲社区充分发挥“党建红”绘制“同心圆”作用,整合辖区资源,以“组织联建促提升、党员联动促发展、活动联办促和谐、资源联享促融合、信息联通促服务”的齿轮效应,积极构建社区治理“共同体”。同时,以开展“市区一体、党建共建,打造全省最干净城市”工作为契机,多元互动、多维发力、多点开

花,打通社区治理的“毛细血管”。

清理现场,机械轰鸣,人工、机具齐上阵,大家合力对违规“菜地”和生活垃圾进行清理,累计清理面积150余亩。

下一步,滟澜洲社区、花城物业将对整治的河滩地进行科学规划和有效管理,播撒花籽、美化环境、靓化河道,努力将滟澜洲社区营地打造成“依水而居,人水共生”的河道景观带。

# 森林防火常年抓 保护森林靠大家

乐山日报公益广告