

习近平同美国总统奥巴马会晤时强调

增强中美战略互信 推动中美新型大国关系不断向前发展

新华社华盛顿9月24日电(记者霍小光 孟娜 田帆)国家主席习近平24日晚在华盛顿布莱尔国宾馆同美国总统奥巴马举行中美元首会晤。

24日下午,习近平抵达美国首都华盛顿不久,即应奥巴马邀请来到白宫。奥巴马在门前热情迎接。然后,两国元首沿宾夕法尼亚大街一同步行前往布莱尔国宾馆。两国元首边走边谈,奥巴马对习近平来美国进行国事访问表示热烈欢迎。习近平表示,很高兴对美国进行国事访问,我在西雅图的行程愉快而富有成果。我期待通过在华盛顿的国事活动,同你就两国关系和双方共同关心的问题深入交换意见,争取达成更多共识和成果。

月朗风清,夜色中的布莱尔国宾馆幽雅静谧。两国元首进行了长达3个小时的会晤,就治国理政、中

美关系等共同关心的重大问题深入交换意见。美国副总统拜登、美国国务卿克里等美方官员出席。

习近平指出,2013年6月我们在安纳伯格庄园会晤时,达成中美两国共同努力构建新型大国关系的重要共识。去年11月你对中国进行国事访问期间,我们在瀛台再次长谈。这样的深入沟通,有助于中美关系发展指明方向、注入动力。

习近平强调,改革开放是中国的基本国策,也是今后推动中国发展的根本动力。中国开放的大门永远不会关上,外国企业今后在华投资兴业,将会有更为开放、宽松、透明的环境。走和平发展道路是中国的战略选择,是我们基于对历史、现实、未来的客观判断所得出的结论。同时,我们要坚定维护自身主权、安全、发展利益。

习近平指出,中国是现行国际体系的参与者、建设者、贡献者,同时也是受益者。改革和完善现行国际体系,不意味着另起炉灶,而是要推动它朝着更加公正合理的方向发展。中国提出的“一带一路”、亚洲基础设施投资银行倡议,都是开放、透明、包容的,有利于有关国家发展经济,增加就业,减少贫困,欢迎包括美方在内的有关各方积极参与。

奥巴马表示,美国欢迎中国和平崛起。一个稳定、繁荣的中国,不仅符合中国人民利益,也符合美国和国际社会利益。美中在气候变化问题上进行了成功合作,共同帮助非洲抗击埃博拉疫情,均是两国携手应对全球性挑战的范例。世界正在走向多极化,中国等新兴国家在国际体系中的发言权和代表性应得到提高。美国希望中国在上世界发

挥更重要作用。

习近平强调,中美应增强高层战略互信。我多次说过,太平洋足够大,容得下中美两国发展。实现中美不冲突不对抗、相互尊重、合作共赢,是中国外交政策的优先方向。自从我们安纳伯格庄园会晤以来,中美关系取得重要、积极进展。两国贸易和相互投资额去年再创新高。双方建立两军两个互信机制,达成签证互惠安排,发表气候变化联合声明,携手应对西非埃博拉疫情,合作推动伊朗核问题达成全面协议。这些成果是中美两国共同努力的结果,不仅两国人民叫好,国际社会也普遍欢迎。

习近平指出,中美两国之间也存在一些分歧,但从中美关系的全局把握,两国共同利益远远大于分

歧,双方合作始终是主流。事实充分表明,构建中美新型大国关系这一目标是完全正确的,具有强大生命力。双方应该坚定沿着这个方向,一步一个脚印走下去。下阶段,双方应该继续加强高层交往,积极拓展合作,妥善处理分歧,加强舆论引导,保持中美关系发展良好势头,并为今后更长时期两国关系发展奠定坚实基础。

奥巴马表示,我不认同守成大国和新兴大国必将发生冲突的“修昔底德陷阱”。大国尤其是美中之间更要尽量避免冲突。我相信美中两国有能力管控好分歧。美中之间的竞争应该是建设性的、具有积极意义的。

两国元首25日将举行会谈,进一步交换意见。
杨洁篪等参加上述活动。

国务院印发《意见》 全面建立困难残疾人生活补贴 和重度残疾人护理补贴制度

据新华社北京9月25日电 经李克强总理签批,国务院日前印发《关于全面建立困难残疾人生活补贴和重度残疾人护理补贴制度的意见》(以下简称《意见》),决定自2016年1月1日起,全面实施困难残疾人生活补贴和重度残疾人护理补贴(以下统称残疾人两项补贴)制度。这是全国层面首次建立残疾人专项福利补贴制度,将惠及1000万困难残疾人和1000万重度残疾人,成为保基本兜底线的重要民生保障制度。

《意见》规定,困难残疾人生活补贴对象为低保家庭中的残疾人,有条件的地方可逐步扩大到低收入残疾人及其他困难残疾人。重度残疾人护理补贴对象为残疾等级被评定为一级、二级且需要长期照护的重度残疾人,有条件的地方可扩大到其他残疾人。残疾人两项补贴标准由各省、自治区、直辖市人民政府根据经济社会发展水平和残疾人需求统筹确定,并适时调整。中央财政通过增加一般性转移支付予以支持。为确保有限资金用于最需要的残疾人,《意见》本着公平、统筹的原则,将残疾人两项补贴制度与相关社会福利、社会救助、社会保险制度进行了衔接。《意见》要求各地依托“一门受理,协同办理”工作机制,采取社会化发放补贴形式,方便残疾人申领补贴。同时要加强对补贴发放的监督管理,防止出现挤占、挪用、套取等违法违规现象。为确保2016年1月1日全面实施残疾人两项补贴制度,《意见》要求各地、各部门抓紧制定具体落实措施,推进相关工作。国务院将适时组织专项督查。

一名中国人在麦加踩踏事故中遇难

据新华社利雅得9月25日电(记者王波)中国驻吉达总领馆25日对新华社记者说,一名中国朝觐人员当天向中国朝觐工作总团和中国驻沙特使领馆报告,他的妻子在麦加米纳地区发生的踩踏事故中遇难。

这名甘肃籍朝觐人员表示,他50岁的妻子马再立哈在踩踏事故中不幸遇难。他说,踩踏事故发生时,他和妻子被拥挤的人群挤散。后来他看到妻子的遗体被救援人员装入尸体袋拉走。

中国驻吉达总领事安瓦尔说,他们正在麦加各个医院和停尸房寻找中方遇难人员遗体,但找到遗体可能还需要一段时间,因为很多遗体还没来得及送入停尸房进行辨认。

外交部: 对蔡英文将赴日活动 表示坚决反对

新华社北京9月25日电(记者靳若城)外交部发言人洪磊25日在例行记者会上说,对蔡英文将赴日本活动表示严重关切和坚决反对。

据报道,台湾民进党主席蔡英文将于10月上旬访问日本。

洪磊在回答有关提问时说,我们对蔡英文将赴日本活动表示严重关切和坚决反对,希望日方坚持一个中国原则,恪守在台湾问题上对中方所做承诺,不给任何人以任何名义或借口散布“台独”言论提供空间。



9月25日,由北京市花木有限公司承建的“祝福祖国”大型花坛在天安门广场完工。花坛共摆放8万余株鲜花,中心是直径40米、高16米的巨型花篮,篮中是利用彩色打印和喷绘技术制作的20多种中外花卉;篮体表面嵌有牡丹浮雕、蝠纹纹饰,如意图案等,寓意平安吉祥、和谐安康。图为在天安门广场拍摄的“祝福祖国”花篮。
新华社记者 殷刚 摄

走进乐山人居典范“乐水上城”系列报道之二

央企滨水筑梦 相信品牌的力量

因水“善利万物而不争”的品质,使得滨水地带成为中国传统择业置地的要素。现如今,随着人们对居住环境要求的提升,“逐水而居”更是受到购房者的青睐。无论是刚需一族,还是有养老、投资需求的人,都将其视为买房重要标准之一。

然,“傍水”虽好,若无过硬的品质,优越地段、天然景观也只能沦为卖房噱头,难以真正满足购房者居住需要。

那么,到哪里去找既有“外在”又有“内在”的“水岸人居”呢?对此,乐水上城用江景地标的建筑魅力给出了自己的答案。

从“外”到“内” 把“美”融入点滴中

建筑设计是一项既要“复制”又要“创新”的工作。

然而,近年来,随着乐山房地产业高速发展和城市化进程的加速,楼盘的建筑风格逐渐走向单一化、同质化。是平稳“跟风”,还是冒险“改革”?就成了摆在乐水上城建筑团队眼前的首要问题。

“乐水上城选址在乐山高新区临江一岸,紧邻大渡河,推窗能望佛、俯瞰能见‘岛’,区位优势得天独厚。因此,如果建筑设计过于呆板,毫无新意,这无疑是在浪费楼盘的天然资源。”乐水上城开发商——四川都乐房地产开发有限公司总工程师陈朝雄告诉笔者,为了让“外景”和“内景”达成统一,乐水上城建筑团队在设计方案上经过了反复研究讨论,最终决定采用现代风格。

同时,为打破传统建筑理念,乐水上城还将园艺与居住相结合,并把水波纹纹完美的线

条融入中电建水电大厦正面设计中。在居住规划上,小区机动车辆全部进入地下停车场,步行人流通过小区主入口进入,再通过小区绿化空间进入各个单元,车行流线和人行流线各自独立,互不干扰。真正在“感官”、“形式”以及“意境”上层层递进。

“我们希望将美和舒适融入建筑每一个细节中,让居住于此的人,随时随地都能享受到自然、生态、健康、人文的环境空间,提升小区的居住品质。”陈朝雄说。

以“小”见“大” 尽显“品牌”硬实力

建筑设计,是打造品质楼盘的第一步。质量管理,则是检验楼盘的“金标准”。据了解,乐水上城是由中电建建筑集团有限公司施工总承包,并由四川二滩国际工程咨询有限责任公司全程监理。两家实力企业可谓强强联手,实力护航。

为把乐水上城打造成为质量优异的百年建筑,中电建建筑集团有限公司无论是对于基础

工程,还是对模板、钢筋、混凝土工程都做了大量工作。“小到工程梁、板、地下室剪力墙,大到钢筋安装、混凝土浇筑等,在施工前都进行了反复测量和多次复验。”中电建建筑集团有限公司乐水上城项目部负责人翟健谈道,与普通高层项目完成地上2层即开始销售的模式不同,乐水上城“反其道而行之”,等到主体结构全部完成才开盘销售,“我们的目的就是通过对前期的精耕细作,让购房者看到实物购房,彰显央企实力造盘的气势。”同时,四川二滩国际工程咨询有限责任公司项目部总监谢长平告诉笔者,“在具体施工的每个环节,我们监理方也配置有专业的团队、配备专业设备提供强大的综合技术保障,实施过程采取‘事前、事中、事后’质量监控程序,并制定‘段质量控制要点’,力求合格率100%,争取获省级或以上优质工程奖项。”

“细枝末节处,往往是决定工程成败的关键。”翟健认为,一个有质量的楼盘,不仅需要严格把控工程基础结构、工程主体结构的打造,同时,还需注重工程材料的选择。“我们的防盗门,是直接来自浙江厂家选购的‘步阳’牌防盗门;塑钢窗的塑钢材料选用‘中财’知名品

牌;窗户玻璃选用‘6+9+6Low-e’双层中空玻璃;电梯选用‘奥迪斯’品牌电梯……这些虽然会增加工程成本,但却是保证质量的关键,因此,我们认为值得。”

由“近”至“远” 买“一房”得“一生”

如果说建筑设计的创新、施工质量的严谨,是乐水上城对广大购房者的入住“保证”,那么,软性服务配套的全方位支持则是楼盘对住户的后期“承诺”。

据乐水上城物业管理单位中电建物业管理有限公司乐水上城项目部经理李勤介绍,在物业服务方面,乐水上城将根据合同服务及项目的定位标准,为全体客户提供一个有品位、舒适、便利的居住环境。

在物业模式上,采用“一站式、点对点”特色客户服务模式。即业主的任何求助、咨询、事务办理在客户服务中心前台就全部完成,客户服务中心配置专职客户服务主办与各专业管理服务人员解决业主提出的各类问题。在



乐水上城立面效果图

物业服务上,规范管理,完善内控体系,调选业务素质好、综合素质高的各类专业人才,为住户提供全方位、亲情化的服务。并逐步开展个性化延展服务,紧紧围绕“韵·家”、“韵·出行”、“韵·健康”、“韵·养老”、“韵·教育”五大主题推出专属服务项目,让居住在乐水上城的业主,足不出户,尽享舒心服务,开启幸福生活之旅。

“买一房,得一生”。我们要为购房者打造的不仅是一个品质楼盘,更是一个美好的未来。”乐水上城项目负责人如是说。

(千木 余乐)



项目泳池效果图

项目中庭景观效果图